АДМИНИСТРАЦИЯ

Новоуральского сельского поселения

Павлоградского муниципального района

Омской области

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

|  |  |
| --- | --- |
| 27.06.2025 года | № 24-п |

с. Новоуральское

О внесении изменений в постановление Администрации Новоуральского сельского поселения от 24.11.2015 № 92-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Новоуральского сельского поселения Павлоградского муниципального района Омской области, без проведения торгов»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Постановлением Администрации Новоуральского сельского поселения Павлоградского муниципального района Омской области от 20.12.2021 № 92-п «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Администрация Новоуральского сельского поселения Павлоградского муниципального района Омской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести изменения в постановление Администрации Новоуральского сельского поселения от 24.11.2015 № 92-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Новоуральского сельского поселения Павлоградского муниципального района Омской области, без проведения торгов» следующие изменения:

 1.1. пп. 8,9,10 п. 28 подраздела 10 раздела II изложить с следующей редакции:

 «8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

10) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов;»;

1.2. пп. 13 п. 28 подраздела 10 раздела II изложить с следующей редакции:

 «13) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 настоящего Кодекса извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства для собственных нужд;».

2. Обнародовать текст настоящего постановления в соответствии с Уставом Новоуральского сельского поселения и разместить на официальном сайте Новоуральского сельского поселения в сети «Интернет».

 3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. Главы Новоуральского

сельского поселения И.И. Кербер